biuro projektowe KONSTAR Patrycja Sinka
44-200 Rybnik ul. Przemysłowa 3 tel. 535 193 223, 509 484 449 NIP 642-204-09-47 e-mail: biuro@konstar.eu

Dokument podpisany elektronicznie przez:
Dariusz Andrzej Kruczkowski
Data podpisu:
2026.08.04 09:14:13.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	**PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU OŚRODKA SZKOLNO-WYCHOWAWCZEGO W ZAKRESIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I ZADASZENIA NAD WEŚCIEM**
ADRES:	42-500 Będzin, ul. 11 Listopada 7
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	VIII
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ:	240101_1.0001.6950
INWESTOR :	Specjalny Ośrodek Szkolno- Wychowawczy w Będzinie 42-500 Będzin, ul.11 Listopada 7
NAZWA PROJEKTU :	**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I ZADASZENIA NAD WEJŚCIEM**

Rybnik, czerwiec 2026

ZAŁĄCZNIK DO STRONY TYTUŁOWEJ PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ, NR UPRAWNIEŃ	DATA OPRAC.	PODPIS
ARCHITEKTURA PROJEKTANT WIODĄCY	PROJEKTANT mgr inż. arch. Agnieszka OŚLIZŁO upr. nr 10/03/SLOKK w specjalności architektonicznej, do projektowania bez ograniczeń	06.2026	PODPIS ZAUFANY AGNIESZKA ANNA **OŚLIZŁO** 01.07.2026 06:44:59 GMT+0200 Dokument podpisany elektronicznie podpisem zaufanym
KONSTRUKCJA	PROJEKTANT mgr inż. Patrycja SINKA upr. nr SLK/1782/PWOK/07 w specjalności konstrukcyjno- budowlanej, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	06.2026	PODPIS ZAUFANY PATRYCJA **SINKA** 08.07.2026 23:46:29 GMT+0200 Dokument podpisany elektronicznie podpisem zaufanym
Uzgodnienie pod względem wymagań ochrony przeciwpożarowej	mgr inż. Szczepan KOMOROWSKI upr. nr 676/2018 rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych	06.2026	Podpisano przez/ Signed by: SZCZEPAN KOMOROWSKI Data/ Date: 01.07.2026 09:34 mSzafir

Spis treści

		nr strony	nr rysunku
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY			
	Strona tytułowa	1	
	Załącznik do strony tytułowej	2	
	Spis treści	3	
I.	**Dokumenty dołączone do projektu**	**4**	
-	Oświadczenie projektantów	5	
II.	**Część opisowa**	**6**	
1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	7	
2.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego		
3.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego		
4.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego		
5.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego		
6.	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych		
7.	Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych		
8.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne		
9.	Wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie		
10.	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło		
11.	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej		
12.	Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano- instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem		
13.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej		
14.	Uwagi końcowe	15	
III.	**Część rysunkowa**	**16**	
-	Rzut – inwentaryzacja, skala 1:75	17	1
-	Rzut – projekt, skala 1:75	18	2
-	Przekrój I-I, skala 1:75	19	3
-	Przekrój II-II, III-III, skala 1:75	20	4
-	Elewacja frontowa, skala 1:75	21	5
-	Zadaszenie i schody- widok boczny; schemat ogrodzenia, skala 1:75	22	6
-	Rzut- rozbiórki, skala 1:75	23	7

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

Rybnik, dnia 22.06.2026 r.

OŚWIADCZENIE

projektanta lub osoby sprawdzającej projekt budowlany

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst ogłoszony Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zmianami)

Oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji:
Przebudowa części budynku Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w zakresie schodów zewnętrznych i zadaszenia nad wejściem

sporządzony: czerwiec 2026 r.

dla: Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Będzinie
42-500 Będzin, ul. 11 Listopada 7

Adres inwestycji: Będzin, ul. 11 Listopada 7, działka nr 6950
został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
Zgodnie z Art.20 Prawa budowlanego, pkt.3, ppk 1 i 2 przedmiotowy projekt nie wymaga sprawdzenia

Branża	Projektował	Sprawdził
Architektura projektant wiodący	mgr inż. arch. Agnieszka OŚLIZŁO upr. nr 10/03/SLOKK	-
Konstrukcja	mgr inż. Patrycja SINKA upr. nr SLK/1782/PWOK/07	-

II. CZĘŚĆ OPISOWA

Podstawa opracowania

- Wytyczne programowo-przestrzenne i uzgodnienia z inwestorem,
- Wizja lokalna na przedmiotowej nieruchomości,
- Mapa do celów projektowych,
- Obowiązujące normy i przepisy techniczno - budowlane,
- Inwentaryzacja do celów projektu
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego – Uchwała Nr LII/456/2018 Rady Miejskiej Będzina z dnia 13 czerwca 2018 r.

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest przebudowa schodów zewnętrznych i zadaszenia nad wejściem budynku Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Będzinie.
Kategoria obiektu – VIII.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

2.a. Schody zewnętrzne
Projektowane schody zewnętrzne stanowią wejście do budynku ośrodka od strony chodnika biegnącego wzdłuż ulicy 11 Listopada.
Obecne główne schody posiadają dwa różnej długości biegi zakończone spocznikiem o wymiarze 88 cm i biegi boczne, do których prowadzą istniejące chodniki zlokalizowane na terenie ośrodka. Obecny stan nie daje możliwości osobom o specjalnych potrzebach swobodnego dojścia od istniejącego parkingu do wejść w budynku przystosowanych dla tych osób.
Projektowane schody o dwóch biegach: 10 stopni plus 1 stopień, będą prowadziły na poziom projektowanego chodnika bez konieczności wykonania zejść bocznych.

2.b. Zadaszenie nad wejściem
Istniejące zadaszenie nad wejściem wykonane w konstrukcji żelbetowej jest w złym stanie technicznym, wsparte jest częściowo na ścianie zewnętrznej budynku ośrodka i częściowo na murkach posadowionych na górnym spoczniku schodów zewnętrznych.
Projektowane zadaszenie będzie wykonane w konstrukcji stalowej montowanej do ścian bocznych projektowanych biegów schodowych.
Pokrycie dachu będzie stanowiło szkło hartowane. Boczne ściany zadaszenia będą wykonane jako ażurowe z lameli metalowych.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Projektowane schody zewnętrzne będą stanowiły zwartą bryłę. Mury boczne schodów wykonane jako żelbetowe, stopnie będą wykonane jako blokowe, prefabrykowane (wymiary bloków 15 x 35 x 100 cm) w kolorze szarym (imitacja granitu).

Schody będą zabezpieczone balustradami od strony zewnętrznej i pochwytem w odległości 395 cm od jednej z balustrad. Spoczniki będą wykonane o posadzce z kostki granitowej płukanej w kolorze szarym.
Kolorystyka balustrad: słupki, pochwyty – RAL 7021; wypełnienie – RAL 6002.

Zadaszenie nad wejściem będzie w formie otwartego prostopadłościanu, będzie posiadało minimalny (około 3%) spadek płaszczyzny zadaszenia i boczne ażurowe ścianki osłonowe na głębokość (206 cm) projektowanego górnego spocznika.
Odprowadzenie wód opadowych z zadaszenia poprzez rynnę mocowaną do konstrukcji zadaszenia i rurę spustową do istniejącego systemu kanalizacji deszczowej na przedmiotowym terenie.
Kolorystyka zadaszenia: konstrukcja – RAL 7021; wypełnienie ścianek bocznych-RAL 6002.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Ilość stopni zewnętrznych 1 + 10 o wymiarach 15 x 35; szerokość biegów 3,95 m i 2,17 m (w świetle, między pochwytami); spocznik górny o gł. 206 cm (150 cm po otwarciu skrzydła drzwiowego); spocznik dolny o gł. 150 cm.
Balustrady zewnętrzne i pochwyt pośredni o wysokości 1,1 m.
Prześwity pomiędzy elementami wypełnienia w balustradach i ściankach bocznych zadaszenia osłaniających spocznik wynoszą 5 cm.
Nawierzchnia stopni i spoczników – betonowa (stopnie blokowe, kostka betonowa) antypoślizgowa.
Zadaszenie w rzucie poziomym o wymiarach 657 cm x 206 cm; wysokość w świetle od poziomu górnego spocznika do poziomej belki konstrukcji 300 cm.

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

5.1. Opinia geotechniczna

W celu rozpoznania warunków gruntowo-wodnych wykonano wykop kontrolny w rejonie przebudowywanych schodów zewnętrznych.
W trakcie prowadzonych prac wykonano analizę makroskopową występującego w wykopach gruntu oraz prowadzono obserwację zwierciadła wód gruntowych.
Stwierdzono, że do głębokości rozpoznania podłoże terenu budują czwartorzędowe grunty spoiste.

Nie stwierdzono występowania zwierciadła wód gruntowych, nie stwierdzono również występowania sączeń. Należy mieć na uwadze, że w porach mokrych mogą pojawić się sączenia z gruntów spoistych, zjawiska te będą zanikać w czasie.
Warunki wodne uważa się za proste.

Za podstawę wydzieleń przyjęto własności fizyko-mechaniczne gruntu, uwzględnione zostały wyniki badań makroskopowych.
W podłożu wydzielono warstwy geotechniczne:

Warstwa 1 – gleba – warstwę należy usunąć przed rozpoczęciem prac budowlanych
Warstwa 2 – glina piaszczysta
Warunki geotechniczne w podłożu terenu badań uważa się za proste zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r., „w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych" (Dz.U.poz.463 z dnia 27.04.2012 r.).
Na obszarze badań do głębokości rozpoznania nie stwierdzono negatywnych procesów geodynamicznych i antropogenicznych, mogących mieć wpływ na projektowany obiekt.
Warunki gruntowe uważa się za proste.
Warunki wodne uważa się za proste.
Obiekt – schody zewnętrzne z zadaszeniem zalicza się do I kategorii geotechnicznej.
Głębokość przemarzania dla terenu objętego badaniem wynosi 1,0 m p.p.t.
Stwierdzono przydatność gruntów na potrzeby budownictwa.

5.2. Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Ze względu na zły stan techniczny schodów zewnętrznych ulegną one rozbiórce wraz z fundamentami.
Posadowienie projektowanych schodów – schody w postaci żelbetowych prefabrykowanych bloków posadowione na zagęszczanym warstwowo gruncie niespoistym oraz murach zewnętrznych schodów. Mury zewnętrzne schodów zaprojektowane jako żelbetowe monolityczne z betonu C25/30 na warstwie chudego betonu C8/10 gr. 10 cm.
Obiekt nie wymaga zabezpieczenia na wpływy pochodzenia górniczego.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy.

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne

Dla osób o specjalnych potrzebach przystosowane są wejścia zlokalizowane z drugiej strony budynku, budynek jest wyposażony w windy.

9. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać Dz. U. z dn. 26.09.2019 poz. 1839 przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub potencjalnie mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

a) Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych

Nie dotyczy. Ilość wód opadowych odprowadzana do kanalizacji deszczowej nie ulegnie zmianie.

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych (z podaniem rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania)

Nie dotyczy.

c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Nie dotyczy.

d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń (z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się)

Nie dotyczy.

e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Brak negatywnego wpływu planowanej budowy na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy.

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Nie dotyczy.

12. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano- instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

W związku z likwidacją jednej ze ścianek wsporczych istniejącego zadaszenia, na której zlokalizowany jest przycisk przeciwpożarowego wyłącznika prądu należy przewidzieć

przysunięcie jego montażu praktycznie w tym samym miejscu, ale na ścianie zewnętrznej budynku. Zakres ten objęty jest projektem technicznym.

Projektowane zadaszenie zlokalizowane jest w bezpośrednim sąsiedztwie rury spustowej dachu głównego budynku. Istniejąca rurę przyjęto do wymiany, a projektowaną rurę spustową z zadaszenia nad wejściem przewidziano do podłączenia do istniejącego systemu kanalizacji deszczowej – wg projektu technicznego.

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Przedmiot inwestycji obejmuje wyłącznie przebudowę istniejących schodów zewnętrznych do wejścia do budynku Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Będzinie oraz zadaszenia na wejściem do budynku przy tych schodach.
Inwestycja obejmuje jak wyżej wskazano elementy na zewnątrz budynku, nie dotyczy samego budynku i nie wprowadza tym samym zmian w warunkach ochrony przeciwpożarowej tego budynku. W związku z zakresem inwestycji, dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej w niniejszym projekcie, określone zostały stosownie do zakresu uzgadnianego projektu oraz przewidywanych w projekcie rozwiązań i zakresu inwestycji (schody zewnętrzne z zadaszeniem wejścia przy tych schodach). Nie mają one wpływu na warunki ochrony ppoż. w budynku – warunki te wynikające z przepisów powinny być w budynku zapewnione w oparciu o odrębną dokumentację.

13.1 Informacje o powierzchni, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji.

Inwestycja dotyczy istniejących schodów zewnętrznych przy wolnostojącym budynku użyteczności publicznej - Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Będzinie ul. 11 Listopada 7. Budynek niski (do 12m) o trzech kondygnacjach nadziemnych.
Objęte inwestycją schody to schody całkowicie zewnętrzne, o projektowanej powierzchni zabudowy ok. 42,0 m^2. Zadaszenie i ażurowa obudowa zewnętrzna schodów przewidziana jedynie we fragmencie – przy spoczniku górnym przy wejściu do budynku, na pozostałej części schody całkowicie otwarte, bez jakiejkolwiek obudowy czy zadaszenia.

Projektowane schody zewnętrzne wykonane zostaną w miejscu likwidowanych schodów istniejących i stanowią wejście do budynku od strony chodnika biegnącego wzdłuż ulicy 11 Listopada. Schody komunikują wejście do budynku z poziomem terenu przy budynku. Projektowane zadaszenie będzie wykonane w miejscu istniejącego zadaszenia, które jest w złym stanie technicznym. Projektowane zadaszenie będzie wykonane w konstrukcji stalowej montowanej do ścian bocznych projektowanych biegów schodowych. Pokrycie zadaszenia będzie stanowiło szkło hartowane. Boczne ściany zadaszenia będą wykonane jako ażurowe z lameli metalowych.

Projektowane schody zewnętrzne będą stanowiły zwartą bryłę. Mury boczne schodów wykonane jako żelbetowe, stopnie będą wykonane jako blokowe, prefabrykowane (wymiary bloków 15 x 35 x 100 cm). Schody będą zabezpieczone balustradami od strony zewnętrznej i pochwytem w odległości 395 cm od jednej z balustrad. Spoczniki będą wykonane o posadzce z kostki granitowej.

Zadaszenie nad wejściem będzie w formie otwartego prostopadłościanu, będzie posiadało minimalny (około 3%) spadek płaszczyzny zadaszenia i boczne ażurowe ścianki osłonowe na głębokość (206 cm) projektowanego górnego spocznika.

Charakterystyczne parametry projektowanych obiektów:

Ilość stopni zewnętrznych w biegu schodów wynosi 10 (pomiędzy spocznikiem przy wejściu do budynku i spocznikiem dolnym) oraz jeden stopień od spocznika dolnego do spocznika w poziomie chodnika. Stopnie o wymiarach: wysokość stopni 15 cm, szerokość stopni 35 cm. Szerokość biegów 3,95 m i 2,17 m (w świetle, między pochwytami); spocznik górny o gł. 206 cm (150 cm po otwarciu skrzydła drzwiowego); spocznik dolny o gł. 150 cm. Balustrady zewnętrzne i pochwyt pośredni o wysokości 1,1 m. Prześwity pomiędzy elementami wypełnienia w balustradach i ściankach bocznych zadaszenia osłaniających spocznik wynoszą 5 cm. Nawierzchnia stopni i spoczników – betonowa (stopnie blokowe, kostka betonowa) antypoślizgowa.
Zadaszenie w rzucie poziomym o wymiarach 657 cm x 206 cm; wysokość w świetle od poziomu górnego spocznika do poziomej belki konstrukcji 300 cm.

13.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

Schody zewnętrzne oraz zadaszenie projektowane z materiałów niepalnych – bez wpływu na zagrożenie pożarowe budynku.

13.3 Informacje o klasyfikacji pożarowej budynku.

Budynek z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zaliczany do użyteczności publicznej (Ośrodek Szkolno-Wychowawczy) – charakteryzowany kategorią zagrożenia ludzi (ZL).
Zakres inwestycji (schody zewnętrzne i zadaszenie) bez wpływu na kategorię zagrożenia ludzi w budynku – ta pozostaje bez zmian.
Drzwi wyjściowe z budynku otwierane na projektowane schody w kierunku na zewnątrz budynku.

13.4 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

Zagrożenie wybuchem w pomieszczeniach budynku oraz w przestrzeniach zewnętrznych wokół budynku, w tym w obrębie projektowanych schodów zewnętrznych nie występuje.

13.5 Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku – to klasa B z elementów nierozprzestrzeniających ognia (NRO). Tym samym wymagana klasa odporności ogniowej schodów (biegów i spoczników) – co najmniej R60 z materiałów niepalnych.
Projektowane schody wykonane zostaną z materiałów niepalnych (schody prefabrykowane betonowe, nawierzchnia betonowa) i zapewniona zostanie klasa nie mniejsza niż R60 odporności ogniowej dla biegów i spoczników tych schodów.

Zadaszenie przy górnym spoczniku przy wejściu do budynku całkowicie z materiałów niepalnych, nierozprzestrzeniających ognia (NRO) – konstrukcja stalowa, zadaszenie ze szkła bezpiecznego hartowanego, obudowa boczna ażurowa z lameli metalowych.

13.6 Informacje o podziale na strefy pożarowe.

Schody zewnętrze – bez wpływu na powierzchnię stref pożarowych w budynku.
Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku wielokondygnacyjnym mieszkalnym (ZL IV) wysokim (W) wynosi 2500 m2, a w średniowysokim (SW) wynosi 5000 m2. W przypadku gdy strefa pożarowa obejmuje również podziemną część budynku, dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej nie powinna przekraczać 50% wskazanych wyżej wielkości.

13.7 Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących.

Otwarte schody zewnętrzne bez wpływu na lokalizację budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących i granicy działki. Lokalizacja budynku jako obiektu wolnostojącego bez zmian. Najbliższy budynek sąsiedni od ściany zewnętrznej budynku w miejscu projektowanych schodów zewnętrznych wynosi 36,0 m (zabudowa ZL po drugiej stronie ul. 11 Listopada).

13.8 Informacje o warunkach ewakuacji ludzi.

Schody zewnętrzne komunikują wejście do budynku na poziomie pierwszej kondygnacji nadziemnej z poziomem terenu przy budynku (z chodnikiem).
Biegi i spoczniki schodów zewnętrznych o klasie odporności ogniowej co najmniej R60 z materiałów niepalnych – schody projektowane na utwardzonej pełnej podbudowie (ziemia, kruszywo, żwir, półsuchy beton, podsypka cementowo-piaskowa) pomiędzy zewnętrznymi żelbetowymi murami oporowymi schodów – stopnie schodów blokowe prefabrykowane betonowe, a spoczniki z nawierzchnią z kostki betonowej, antypoślizgowe.
Szerokość biegów co najmniej 1,2 m (projektowana 6,12 m - rozdzielona balustradą pośrednią dzieląc schody na biegi o szerokości 3,95 m i 2,17 m). Szerokość spoczników nie mniejsza niż 1,5 m. Liczba stopni w jednym biegu schodów zewnętrznych nie będzie większa niż 10. Szerokość stopni schodów zewnętrznych będzie wynosić co najmniej 0,35 m. Wysokość stopni 0,15 m.
Drzwi wyjściowe z budynku przy objętych projektem schodach zewnętrznych istniejące bez zmian - o szerokości co najmniej 1,2 m, dwuskrzydłowe, ze skrzydłem podstawowym o szerokości co najmniej 0,9m, otwierane w kierunku na zewnątrz budynku.
Schody zewnętrzne będące przedmiotem projektu bez wpływu na pozostałe warunki ewakuacji w budynku (zapewnienie właściwych warunków w obowiązkach właściela/zarządcy/użytkownika budynku – w oparciu o odrębne opracowanie).

13.9 Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych.

Dla schodów zewnętrznych – brak wymagań w zakresie urządzeń przeciwpożarowych i bez wpływu na wymagane urządzenia przeciwpożarowe dla budynku.

Kwestie wyposażenia budynku w wymagane urządzenia przeciwpożarowe - w obowiązkach właściciela / zarządcy / użytkownika budynku w oparciu o odrębne opracowania.
W ramach inwestycji, istniejący przycisk przeciwpożarowego wyłącznika prądu, z uwagi na likwidację murka przy ścianie zewnętrznej na którym jest zainstalowany, zostanie on zamontowany praktycznie w tym samy miejscu na zewnątrz budynku przy wejściu do budynku na ścianie zewnętrznej.

13.10 Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo - gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych i zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Przedmiotowa inwestycja bez wpływu na istniejące wymagania dotyczące drogi pożarowej i zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.
Kwestie zapewnienia wymagań z tego zakresu - w obowiązkach właściciela / zarządcy / użytkownika budynku w oparciu o odrębne opracowania.
Do budynku wymagana jest zapewnienie drogi pożarowej, spełniającej wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030).
Wymagana ilość wody do celów zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku wynosi 20 dm^3/s z co najmniej dwóch hydrantów zewnętrznych. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru przewidziane jest z miejskiej sieci wodociągowej z zabudowanymi na niej hydrantami zewnętrznymi DN80. Najbliższy hydrant powinien być zlokalizowany w odległości 5 do 75 m od chronionego budynku, a kolejne nie dalej niż 150 m. Najbliższy hydrant zewnętrzny (nadziemny DN80) zlokalizowany jest w odległości 15 m od budynku w miejscu planowanej inwestycji przy ul. 11 Listopada, a kolejne nie dalej niż 150 m. Wydajność nominalna hydrantu zewnętrznego DN80, przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody, nie powinna być mniejsza niż 10 dm^3/s.
Miejsca lokalizacji hydrantów oraz droga pożarowa powinny być właściwie oznakowane.

13.11. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem.

W stosunku do przedmiotu projektu tj. schodów zewnętrznych i obudowy przy wejściu do budynku przy tych schodach nie stosowano rozwiązań zamiennych – schody projektowane jako spełniające wprost wymagana aktualnie obowiązujących przepisów.

14. Uwagi końcowe

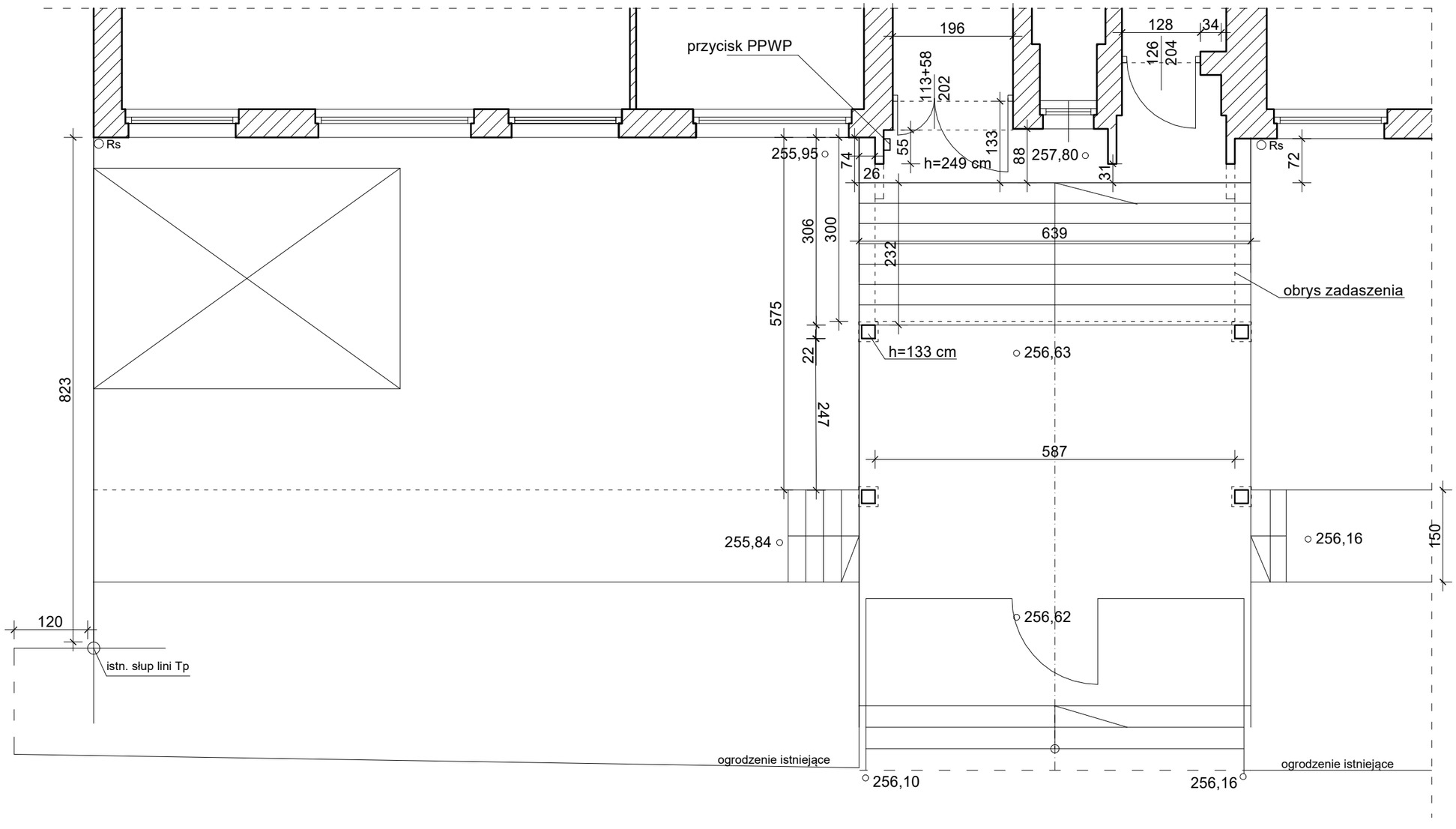
- roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami, przez osoby posiadające wykształcenie i uprawnienia w zakresie danych robót
- w przypadku napotkania w trakcie robót trudności w interpretacji projektu należy niezwłocznie zgłosić kierownikowi robót i projektantowi celem wyjaśnienia

- przed wprowadzeniem jakichkolwiek zmian należy skonsultować się z kierownikiem budowy lub projektantem celem zakwalifikowania zmian – jako istotne lub nieistotne
- szczegółowe rozwiązania w zakresie konstrukcji zawarto w projekcie technicznym
- kupować materiały posiadające certyfikat na znak bezpieczeństwa.

Materiały nie wymagające tego certyfikatu muszą posiadać aprobaty techniczne, deklarację zgodności z pn, lub deklarację jakości.

Opracował

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA



KONSTAR BIURO PROJEKTOWE

NAZWA INWESTYCJI

Przebudowa części budynku Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w zakresie schodów zewnętrznych i zadaszenia nad wejściem

ADRES INWESTYCJI

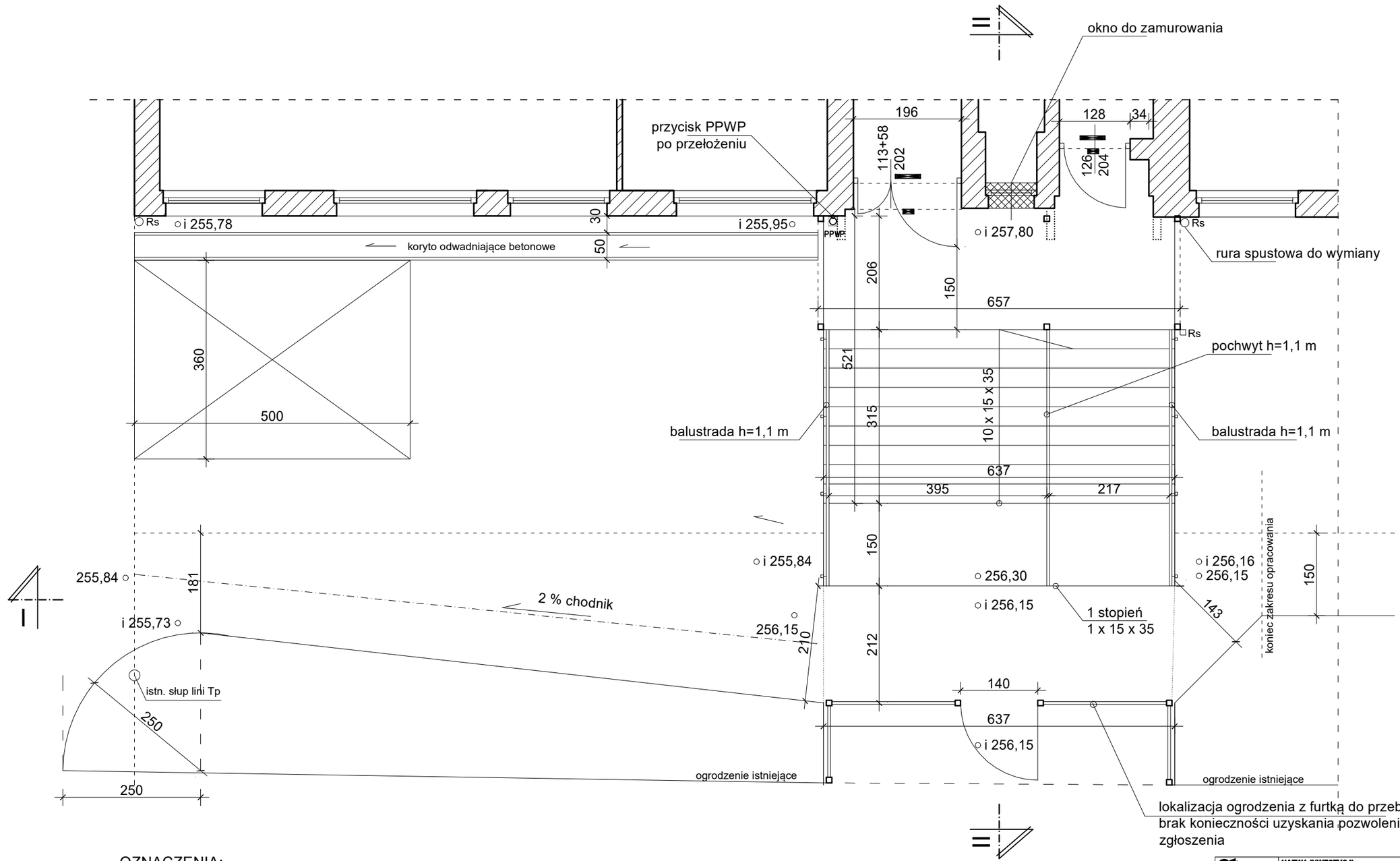
BĘDZIN, ul. 11 Listopada 7
DZIAŁKA NR 6950

INWESTOR	skala
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Będzinie 42-500 Będzin, ul. 11 Listopada 7	1:75

TYTUŁ RYSUNKU	data opracowania
RZUT - inwentaryzacja	czerwiec 2026

PROJEKTOWAŁ	nr uprawnień	podpis	nr rys.
mgr inż. arch. Agnieszka OŚLIZŁO	10/03/SLOKK		1
mgr inż. Patrycja Sinka	SLK/1782/PWOK/07		

Z CHWILĄ ODBIORU ZOSTAJE ZAWARTA UMOWA LICENCYJNA ZEZWALAJĄCA NA JEDNORAZOWE WYKORZYSTANIE PROJEKTU DO REALIZACJI. KOPIOWANIE I ROZPOWSZECHNIANIE DOKUMENTACJI ZA ZGODĄ PROJEKTANTA. PROJEKTANT ZASTRZEGA SOBIE PRAWO WPROWADZENIA ZMIAN.



OZNACZENIA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ZAMUROWANIA
- ELEMENTY DO ROZBIÓRKI
- Oprawy oświetlenia AW

Istniejący przycisk PWP należy przenieść w miejsce wskazane na rys. nr 2 . Do sterowania PWP zastosować przewód typu HDGS o przekroju i ilości żył ten sam co istniejący. Do połączenia istniejącego przewodu z odcinkiem nowego zastosować puszkę instalacyjną przeciwpożarową PIP.

KONSTAR BIURO PROJEKTOWE

NAZWA INWESTYCJI
Przebudowa części budynku Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w zakresie schodów zewnętrznych i zadaszenia nad wejściem

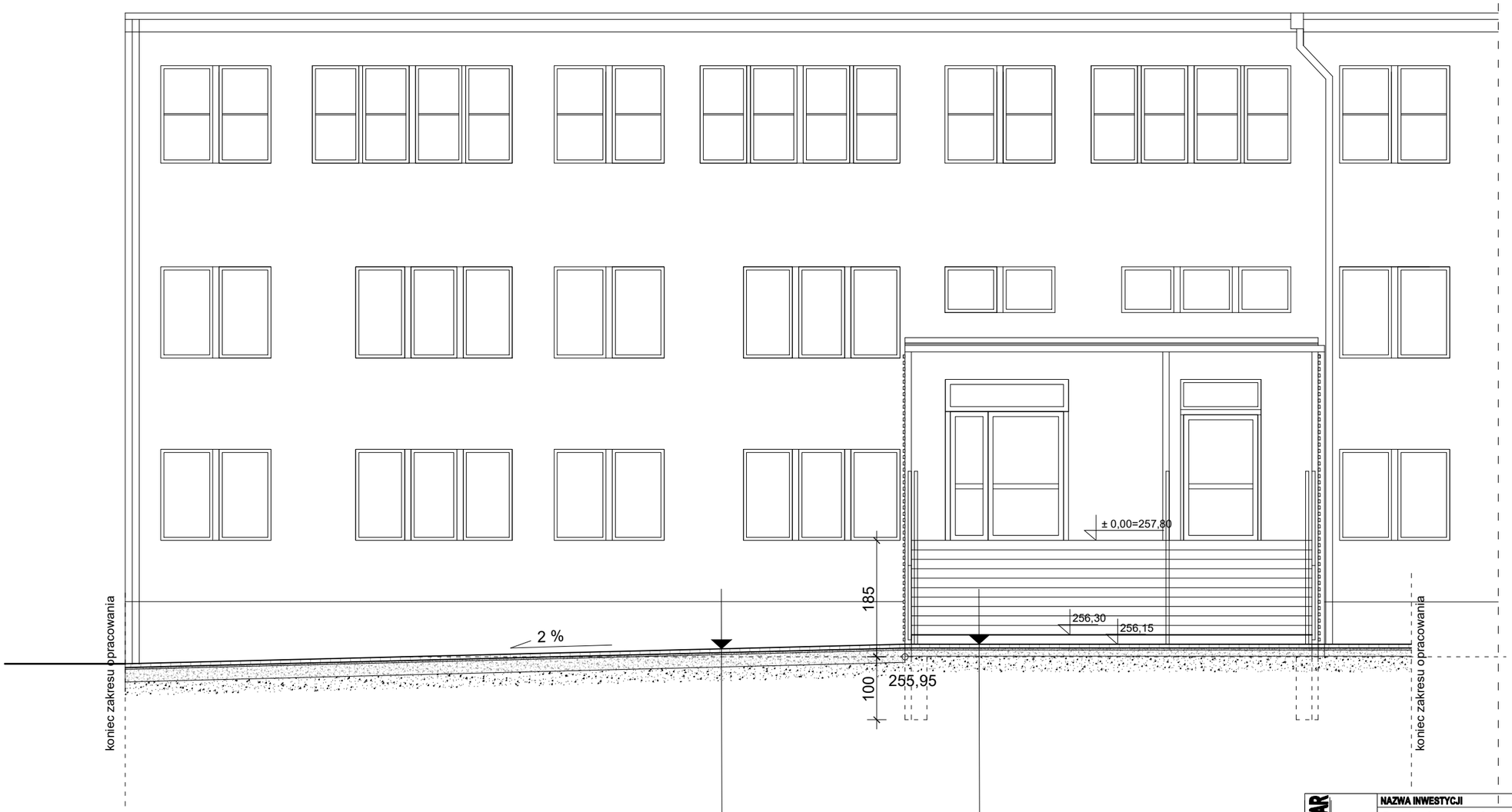
ADRES INWESTYCJI
BĘDZIN, ul. 11 Listopada 7
DZIAŁKA NR 6950

INWESTOR	skala
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Będzinie 42-500 Będzin, ul. 11 Listopada 7	**1:75**

TYTUŁ RYSUNKU	data opracowania
RZUT - projekt	**czerwiec 2026**

PROJEKTOWAŁ	nr uprawnień	podpis	nr rys.
mgr inż. arch. Agnieszka OŚLIZŁO	10/03/SLOKK		**2**
mgr inż. Patrycja Sinka	SLK/1782/PWOK/07		

Z CHWILĄ ODBIORU ZOSTAJE ZAWARTA UMOWA LICENCYJNA ZEZWALAJĄCA NA JEDNORAZOWE WYKORZYSTANIE PROJEKTU DO REALIZACJI. KOPIOWANIE I ROZPOWSZECHNIANIE DOKUMENTACJI ZA ZGODĄ PROJEKTANTA. PROJEKTANT ZASTRZEGA SOBIE PRAWO WPROWADZENIA ZMIAN.



PRZEKRÓJ I-I

8 cm - kostka brukowa betonowa I kolor szary wym. 10 x 20 cm
3 cm - podsypka cem. - piask. (1/4)
20 cm - podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm doprowadzenie gruntu do kat. G1
22cm - podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/63 mm

kostka brukowa płukana granit gr. 6 cm
podsypka cementowo - piaskowa gr. 3 cm
kruszywo stabilizowane mechanicznie gr. 10 cm
podsypka piaskowa - 25 cm

KONSTAR BIURO PROJEKTOWE

NAZWA INWESTYCJI

Przebudowa części budynku Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w zakresie schodów zewnętrznych i zadaszenia nad wejściem

ADRES INWESTYCJI

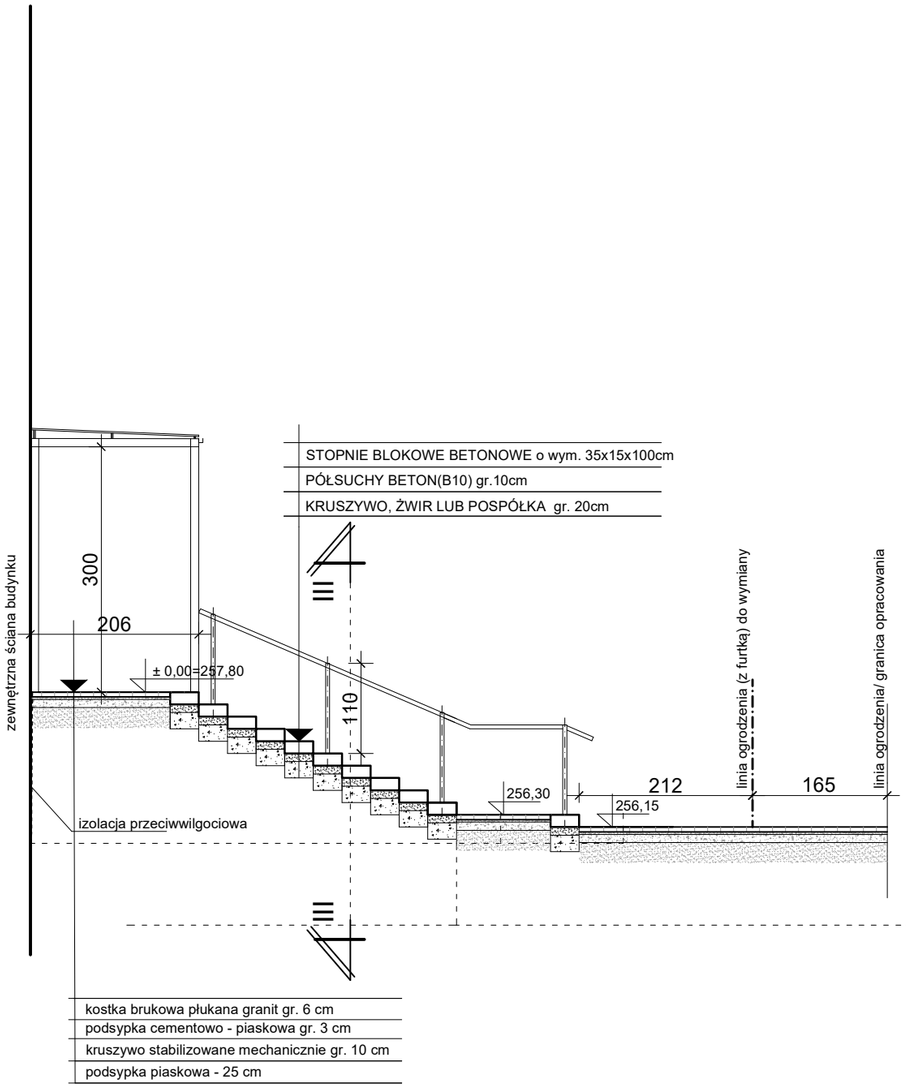
BĘDZIN, ul. 11 Listopada 7
DZIAŁKA NR 6950

INWESTOR	skala
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Będzinie 42-500 Będzin, ul. 11 Listopada 7	1:75

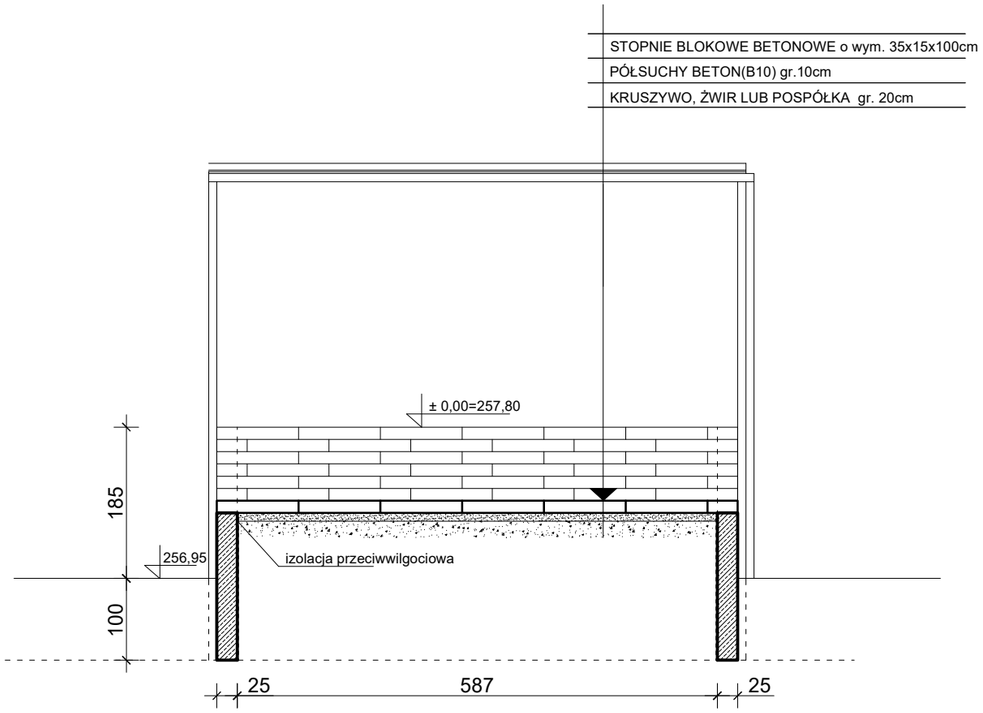
TYTUŁ RYSUNKU	data opracowania
Przekrój I-I	czerwiec 2026

PROJEKTOWAŁ	nr uprawnień	podpis	nr rys.
mgr inż. arch. Agnieszka OŚLIZŁO	10/03/SLOKK		3
mgr inż. Patrycja Sinka	SLK/1782/PWOK/07		

Z CHWILĄ ODBIORU ZOSTAJE ZAWARTA UMOWA LICENCYJNA ZEZWALAJĄCA NA JEDNORAZOWE WYKORZYSTANIE PROJEKTU DO REALIZACJI. KOPIOWANIE I ROZPOWSZECHNIANIE DOKUMENTACJI ZA ZGODĄ PROJEKTANTA. PROJEKTANT ZASTRZEGA SOBIE PRAWO WPROWADZENIA ZMIAN.



PRZEKRÓJ II-II



PRZEKRÓJ III-III

KONSTAR BIURO PROJEKTOWE	NAZWA INWESTYCJI: **Przebudowa części budynku Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w zakresie schodów zewnętrznych i zadaszenia nad wejściem**		
ADRES INWESTYCJI: **BĘDZIN, ul. 11 Listopada 7 DZIAŁKA NR 6950**			
INWESTOR: **Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Będzinie 42-500 Będzin, ul. 11 Listopada 7**			skala: **1:75**
TYTUŁ RYSUNKU: **Przekrój II-II i III-III**			data opracowania: **czerwiec 2026**
PROJEKTOWAŁ	nr uprawnień	podpis	nr rys.
mgr inż. arch. Agnieszka OŚLIZŁO	10/03/SLOKK		**4**
mgr inż. Patrycja Sinka	SLK/1782/PWOK/07		

Z CHWILĄ ODBIORU ZOSTAJE ZAWARTA UMOWA LICENCYJNA ZEZWALAJĄCA NA JEDNORAZOWE WYKORZYSTANIE PROJEKTU DO REALIZACJI. KOPIOWANIE I ROZPOWSZECHNIANIE DOKUMENTACJI ZA ZGODĄ PROJEKTANTA. PROJEKTANT ZASTRZEGA SOBIE PRAWO WPROWADZENIA ZMIAN.



ELEWACJA FRONTOWA

malowanie części elewacji
kolor np. KABE 240

KONSTAR BIURO PROJEKTOWE

NAZWA INWESTYCJI

Przebudowa części budynku Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w zakresie schodów zewnętrznych i zadaszenia nad wejściem

ADRES INWESTYCJI

BĘDZIN, ul. 11 Listopada 7
DZIAŁKA NR 6950

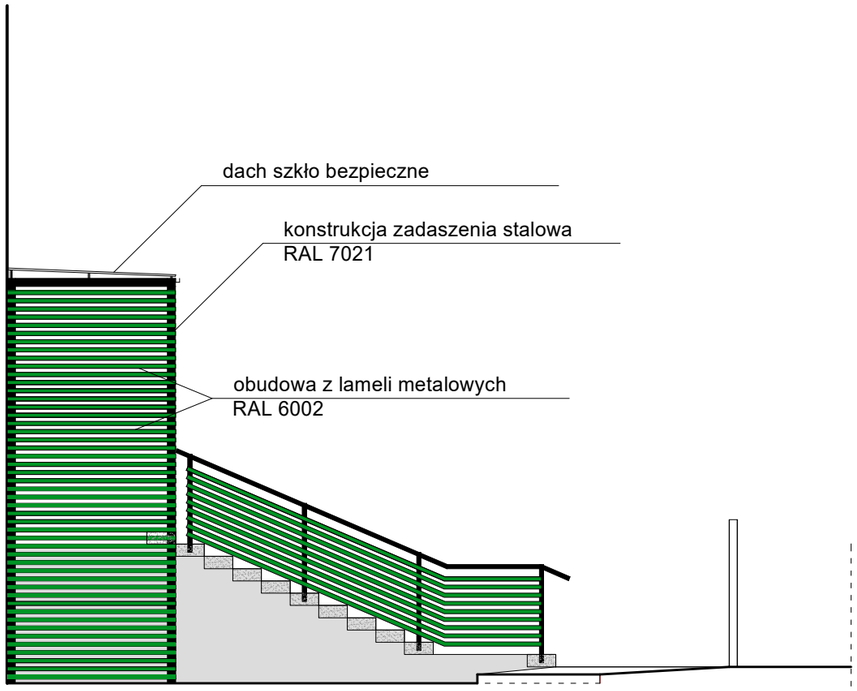
INWESTOR	skala
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Będzinie 42-500 Będzin, ul. 11 Listopada 7	1:75

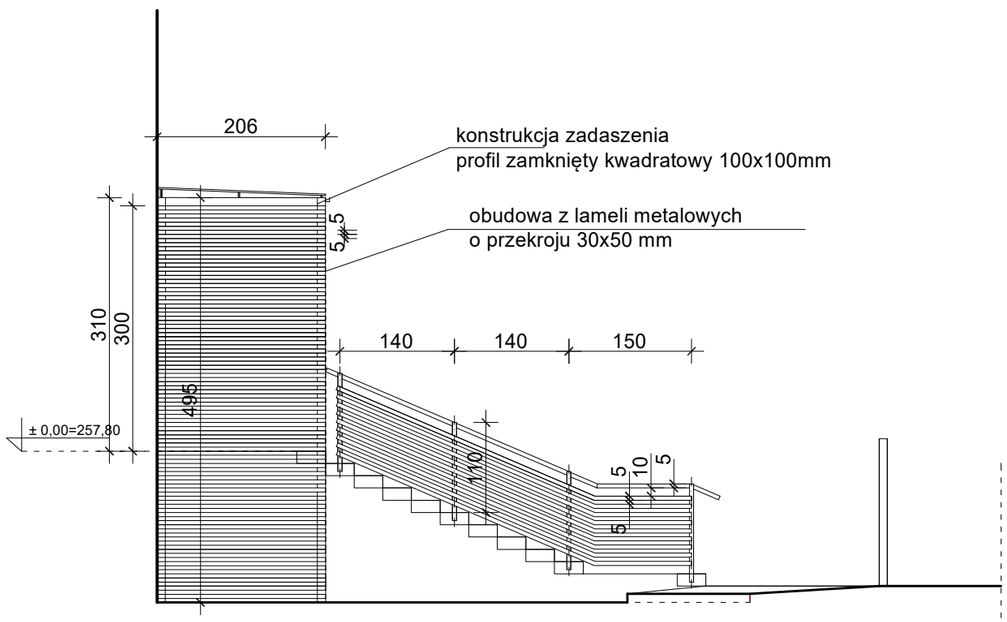
TYTUŁ RYSUNKU	data opracowania
Elewacja frontowa	czerwiec 2026

PROJEKTOWAŁ	nr uprawnień	podpis	nr rys.
mgr inż. arch. Agnieszka OŚLIZŁO	10/03/SLOKK		5
mgr inż. Patrycja Sinka	SLK/1782/PWOK/07		

Z CHWILĄ ODBIORU ZOSTAJE ZAWARTA UMOWA LICENCYJNA ZEZWALAJĄCA NA JEDNORAZOWE WYKORZYSTANIE PROJEKTU DO REALIZACJI. KOPIOWANIE I ROZPOWSZECHNIANIE DOKUMENTACJI ZA ZGODĄ PROJEKTANTA. PROJEKTANT ZASTRZEGA SOBIE PRAWO WPROWADZENIA ZMIAN.

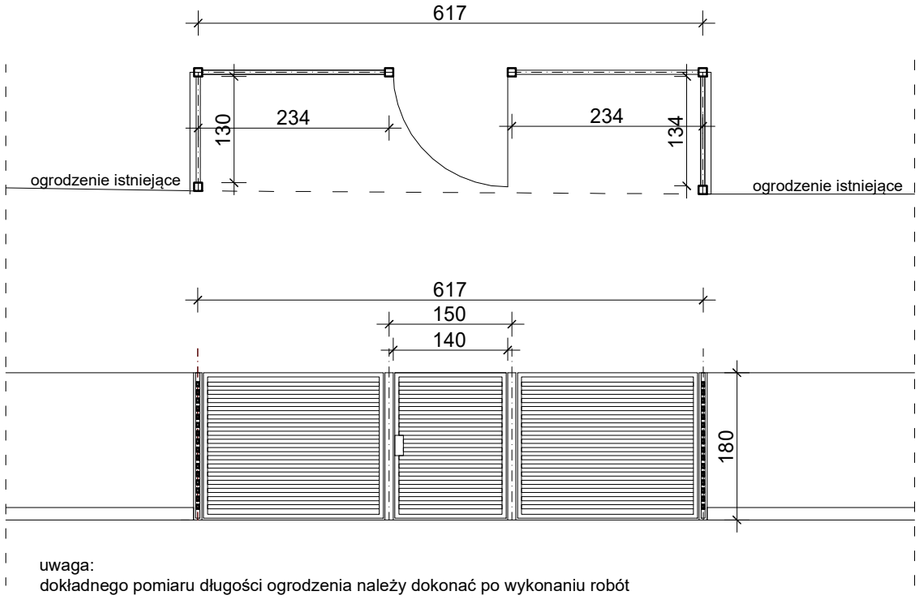
WIDOK BOCZNY
zadaszenie i schody



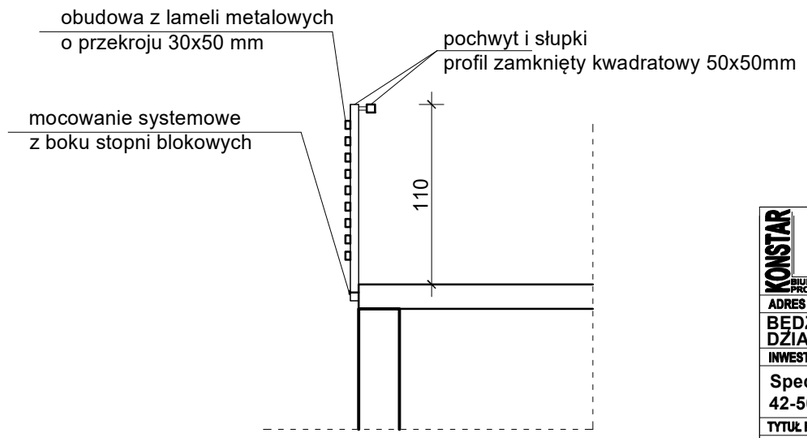


Schemat ogrodzenia z furtką

(brak konieczności uzyskania pozwolenia na budowę oraz zgłoszenia)



uwaga:
dokładnego pomiaru długości ogrodzenia należy dokonać po wykonaniu robót rozbiórkowych, wytyczeniu projektowanych schodów i dojścia,
kolorystyka całość RAL6002



schemat balustrady

KONSTAR BIURO PROJEKTOWE

NAZWA INWESTYCJI
Przebudowa części budynku Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w zakresie schodów zewnętrznych i zadaszenia nad wejściem

ADRES INWESTYCJI
BĘDZIN, ul. 11 Listopada 7
DZIAŁKA NR 6950

INWESTOR
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Będzinie
42-500 Będzin, ul. 11 Listopada 7

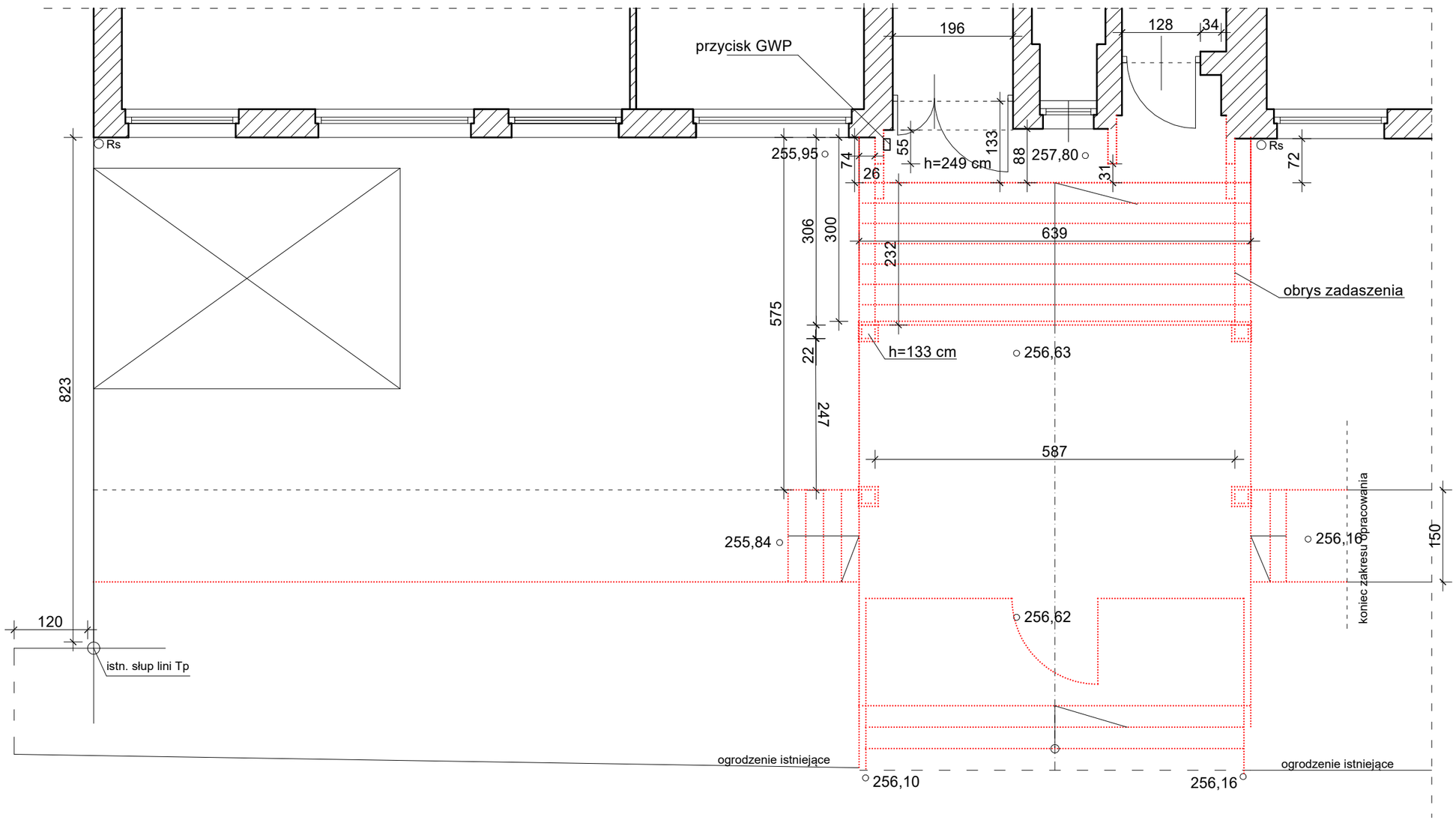
skala: **1:75**

TYTUŁ RYSUNKU
Zadaszenie i schody-widok boczny
Schemat ogrodzenia

data opracowania: **czerwiec 2026**

PROJEKTOWAŁ	nr uprawnień	podpis	nr rys.
mgr inż. arch. Agnieszka OŚLIZŁO	10/03/SLOKK		6
mgr inż. Patrycja Sinka	SLK/1782/PWOK/07		

Z CHWILĄ ODBIORU ZOSTAJE ZAWARTA UMOWA LICENCYJNA ZEZWALAJĄCA NA JEDNORAZOWE WYKORZYSTANIE PROJEKTU DO REALIZACJI. KOPIOWANIE I ROZPOWSZECHNIANIE DOKUMENTACJI ZA ZGODĄ PROJEKTANTA. PROJEKTANT ZASTRZEGA SOBIE PRAWO WPROWADZENIA ZMIAN.



OZNACZENIA:

ŚCIANY ISTNIEJĄCE

ELEMENTY DO ROZBIÓRKI

KONSTAR BIURO PROJEKTOWE

NAZWA INWESTYCJI

Przebudowa części budynku Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w zakresie schodów zewnętrznych i zadaszenia nad wejściem

ADRES INWESTYCJI

BĘDZIN, ul. 11 Listopada 7
DZIAŁKA NR 6950

INWESTOR

Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Będzinie
42-500 Będzin, ul. 11 Listopada 7

skala: **1:75**

TYTUŁ RYSUNKU: **RZUT - ROZBIÓRKI**

data opracowania: **czerwiec 2026**

PROJEKTOWAŁ	nr uprawnień	podpis	nr rys.
mgr inż. arch. Agnieszka OŚLIZŁO	10/03/SLOKK		7
mgr inż. Patrycja Sinka	SLK/1782/PWOK/07		

Z CHWILĄ ODBIORU ZOSTAJE ZAWARTA UMOWA LICENCYJNA ZEZWALAJĄCA NA JEDNORAZOWE WYKORZYSTANIE PROJEKTU DO REALIZACJI. KOPIOWANIE I ROZPOWSZECHNIANIE DOKUMENTACJI ZA ZGODĄ PROJEKTANTA. PROJEKTANT ZASTRZEGA SOBIE PRAWO WPROWADZENIA ZMIAN.